

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市越秀区房屋管理局（部门）					单位：万元	
项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	189.00	189.00				
广州市越秀区第二房屋管理所	189.00	189.00				
编外人员聘用经费	15.50	15.50			严格按照越秀区编外人员的管理规定，聘用编外人员协助事业单位开展各项工作，群众满意度高。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员聘用合规率；实施周期指标值：≥100%；年度指标值：≥100%。2、1-产出指标；13-时效指标；劳务费按时发放率；实施周期指标值：≥100%；年度指标值：≥100%。3、2-效益指标；22-社会效益；提供劳动岗位数量；实施周期指标值：3人；年度指标值：3人。
公房管理经费	8.00	8.00			推进辖区内直管房日常维修养护工作，加强业务指导和监督管理，租赁管理、租金的收缴、房屋使用和维护的监督管理。	1、1-产出指标；11-数量指标；组建房屋应急抢险队伍；实施周期指标值：1支；年度指标值：1支。2、1-产出指标；12-质量指标；工程质量达标率（%）；实施周期指标值：100%；年度指标值：100%。3、2-效益指标；21-经济效益；追缴旧欠租金率；实施周期指标值：大于等于90%；年度指标值：大于等于90%。4、2-效益指标；22-社会效益；清理违约使用直管房任务完成率；实施周期指标值：大于等于90%；年度指标值：大于等于90%。
购置经费（AK）	4.00	4.00			完成更换信创计算机8台，采购支出符合定额标准5000元，有效推进信创设备更新工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；采购信创系统电脑数量；实施周期指标值：8台；年度指标值：8台。2、1-产出指标；13-时效指标；完成采购信创系统电脑时限；实施周期指标值：2025年12月31日前；年度指标值：2025年12月31日前。3、2-效益指标；22-社会效益；有效推进信创设备更新工作；实施周期指标值：有效推进；年度指标值：有效推进。4、4-成本指标；41-经济成本指标；采购支出符合 定额标准；实施周期指标值：符合定额标准；年度指标值：符合定额标准。
越秀区直管房修缮项目	80.00	80.00			对越秀区直管房进行修缮，通过对其进行结构加固、屋顶重建、室内修缮、电力电气工程修缮、给排水工程修缮等，改善片区的居住环境和城市形象，提升直管房的品质和激活直管房的活力。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成直管房修缮宗数；实施周期指标值：500；年度指标值：500。2、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值：100%；年度指标值：100%。3、2-效益指标；22-社会效益；有效提升居住环境；实施周期指标值：有效提升；年度指标值：有效提升。
2025年广东省政府一般债券（一期）-广州市越秀区旧城改造项目	81.50	81.50			通过对直管房全面维修及对部分房屋进行升级改造，保障直管公房居住安全，改善租户的居住环境，提升租户的获得感与幸福感。	1、1-产出指标；12-质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值：等于100%；年度指标值：等于100%。2、2-效益指标；22-社会效益；有效提升居住环境；实施周期指标值：改善周边环境；年度指标值：改善周边环境。3、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值：0次；年度指标值：0次。4、4-成本指标；41-经济成本指标；工程支出符合定额标准；实施周期指标值：符合；年度指标值：符合。