附件：

广州市越秀区2024年度物业小区物业服务

依法守约情况拟评价结果

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评价等级** | **数量** | **小区名称** |
| **广州市物业服务模范小区** | 16 | 锦城花园、麓湖御景、流花月岛轩、御东雅苑、锦桦大厦、粤海拾桂府、世贸花园、淘金家园、保利中环广场、新世界花园、凯旋会花园、福莱花园、东山印象台、颐和雅轩、东风广场住宅区、东雅轩 |
| **广州市物业服务优秀小区** | 32 | 锦秀大厦、都市晴川（晴川轩）、泰峰大厦、达道雅轩、逸海华庭、华乐大厦、越秀上品轩、北京大厦、省医宿舍（东川路91号）、麓湖文轩、洪都大厦、竹丝村小区、海印苑、梅花村小区、万科金色家园、文福大厦、三荣大厦、上誉花园、侨福苑、东山公馆（新富熊）、东华荣廷府、东山锦轩、东兴大厦（西座）、雅景阁、黄华路40号大院、富力御龙庭、德丰大厦、竹雅苑、岭南会公寓、云影花园、雍雅园、宏城花园 |
| **广州市物业服务良好小区** | 48 | 较场西电信大院、华悦居（寺右南）、华荟大厦、伟业阁、侨力大厦、嘉兰轩、华乐职工宿舍、较场小苑、中曦大厦、大新大厦、大德大厦、东川大厦、金房大厦、湖滨苑、金怡楼、麓景雅苑、东悦居、麓湖轩、青龙里小区、均益大厦、御东和府、悦湖阁、恒仕大厦、康丽居、华业大厦、永福楼小区、华景大厦、东方广场、安泰大厦、鸿瑞大厦、嘉富广场、安利大厦、威力达大厦、北秀花园丽豪阁、富力宜居、颐景轩、东兴大厦（东座）、筑北小区、麓雅居、东山领汇、凯柏轩、景华大厦、金羊花园、东海嘉园、流花广场、东湖豪苑、天秀大厦、淘金花园 |