

# 广州市越秀区发展和改革局

---

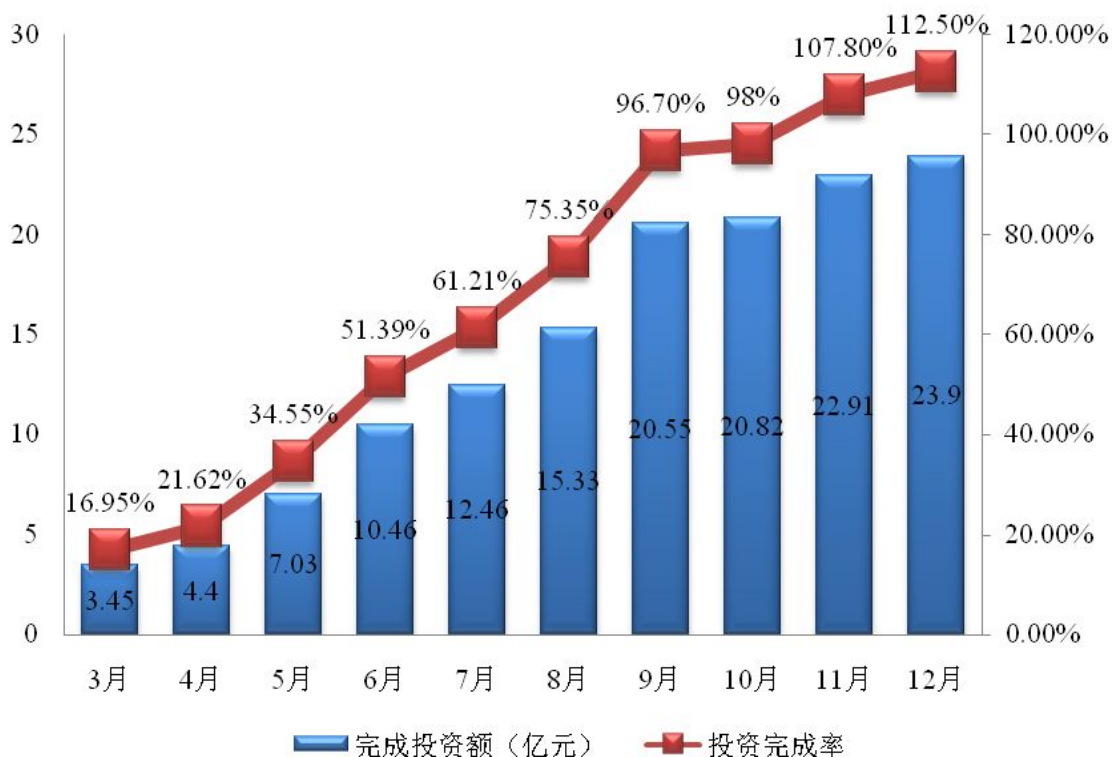
## 广州市越秀区发展和改革局关于 2017 年 越秀区重点建设项目进展情况的报告

2017年，区委、区政府高度重视我区重点建设项目推进工作，在全区各单位的共同努力下，取得了飞跃进步，不仅圆满完成《财富》全球论坛艰巨的城建任务，还首次实现超额完成年度计划投资任务，交出了一份亮眼的成绩单。现将我区重点建设项目2017年全年进展情况报告如下：

### 一、项目进展情况

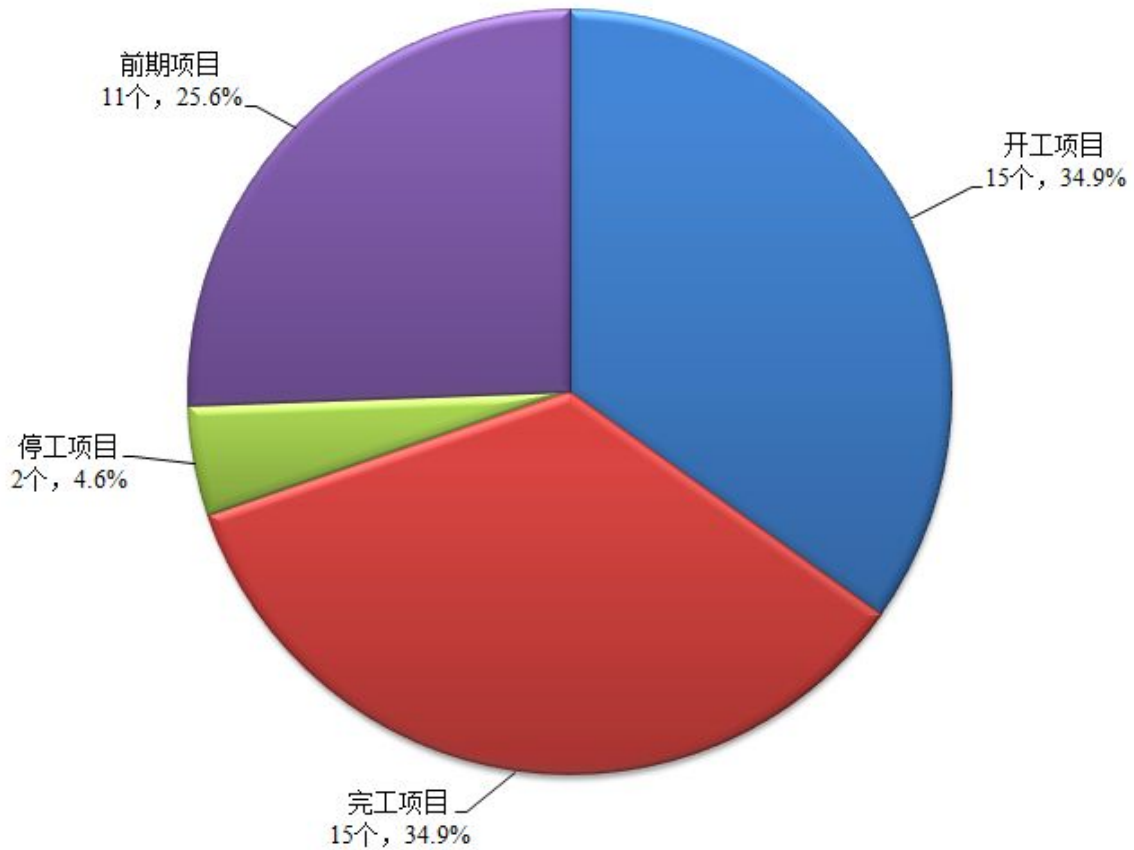
（一）项目投资完成情况。我区重点建设项目共43个，年度计划投资21.25亿元，截至12月底，完成投资23.9亿元，完成年度计划投资的112.5%（详见图1），其中，产业项目、基础设施项目、社会事业项目分别完成投资18.32亿元、3.71亿元、1.87亿元，分别占总体完成投资的76.68%、15.51%、7.81%。

图1 2017年越秀区重点项目投资完成情况



(二) 项目开工建设情况。截至12月底，我区43个重点建设项目中，新河浦（省委周边）改造提升工程、五羊邨建筑天面整治工程、传统中轴线景观提升改造工程（四季花街项目）、2016年街道社区微改造工程等15个项目已完工，占全部项目的34.9%；东风西路小学（扩征）教学楼、运动场、停车场建设工程、广州光塔民族文化风情街等15个项目正抓紧施工，占全部项目的34.9%；光孝寺部分现代建筑的修整和环境整治一期、大马站地下人防工程等2个项目分别由于施工许可证审批问题及资金问题暂停施工，占全部项目的4.6%；其余11个项目处于前期审批阶段，占全部项目的25.6%（详见图2）。

图2 2017年越秀区重点建设项目开工情况



## 二、相关推进措施

2017年，我区认真贯彻落实习近平总书记重要批示精神，坚决落实区委、区政府的工作部署，统筹全局，紧抓“一周一微（信）报、两周一简报、一月一通报”节点，着力推进区重点项目建设。

（一）健全领导机构。把“攻城拔寨、落地生根、开花结果”抓项目走前列各项工作与全区“学批示、走前列”的“八大行动”有机结合起来，牵头制定包括全区重点项目、产业项

目、基础设施项目、社会事业项目和社区微改造项目在内的《越秀区“攻城拔寨、落地生根、开花结果”抓项目走前列行动方案》，成立工作指挥部，由区委书记、区长任总指挥，副区长任副总指挥，项目审批部门、项目牵头单位为指挥部成员，落实三级责任机制，建立以区委、区政府主要领导为总协调，各分管区领导对口联系的工作制度，形成各相关部门各司其职、靠前服务的工作氛围。

（二）完善工作机制。坚决落实会议制度，先后召开7次区重点建设项目工作会议，议定116个事项，切实解决32个存在问题。建立简报制度，印发12期《越秀区“攻城拔寨 落地生根开花结果”抓项目走前列行动工作简报》，介绍项目推进情况和领导最新动态，并每月通报各项目单位投资完成排名情况。实行亮灯制度，进一步完善区重点建设项目督察系统，对2017年重点建设项目和政府投资建设项目从4月份开始实行亮灯触发短信提醒机制，切实加大项目督查力度，保障进度报送时效性。

（三）开启绿色通道。牵头制定《广州市越秀区重点建设项目报批绿色通道实施方案》，从前期项目策划工作、施工前准备、建设实施、竣工验收等4个阶段分门别类梳理工程建设全流程指引。政府投资建设项目主要涉及的9个部门、37个事项，企业投资建设项目主要涉及的9个部门、33个事项，全部实现联合审批，有效加快区重点建设项目审批流程，审批效能分别提

升84%和86%。同时，紧随实施方案的出台，立即启用“绿色通道专用章”，见章即办、主动服务、加快审批，截至12月底，已有13个项目启用绿色通道。

（四）加强 PPP 培训。推进政府和社会资本合作试点项目实施，举办 PPP 模式专题培训和法律风险防范培训会，为区内相关职能部门和街道深入分析解读 PPP 模式政策导向、流程规范及审批制度改革的总体要求，积极探索 PPP 模式推广运用路径和审批制度改革具体措施，为我区 PPP 项目的顺利推进奠定坚实基础。目前正积极推动东山福利院四期工程等第一批 PPP 试点项目落地建设。

（五）搭建交流平台。利用现代信息技术，搭建重点建设项目 4 个交流平台：以区政府主要领导、分管领导和 28 个项目单位主要领导为成员的重点建设项目微信工作群、以项目单位经办人员为成员的重点建设项目 QQ 群、以社会投资项目企业人员及相关牵头单位经办人员为成员的区企业投资项目 QQ 群及社区微改造 QQ 工作群。落实重点建设项目微信工作群内每周一报机制，对上报情况进行严格把关，确保区领导及时掌握项目进展情况，加快推进项目建设。

### 三、下一步工作

2017 年越秀区重点项目推进工作已落下帷幕，总体来说，我区项目整体完成情况超过预期，取得良好成绩。接下来，为在 2018 年中更进一步，提出以下工作要求：

（一）要保持高度重视。2017年10月，我区已开展2018年重点项目的征集工作。面对新的项目计划，新的工作任务，新的困难挑战，各项目单位仍需把重点项目建设摆在突出位置，树立责任意识，加强组织领导，加快推进项目建设，为我区2018年的经济发展贡献更大的力量。

（二）要加强督查督办。2018年，各项目单位应严格按照“一个重点项目、一个实施方案、一个推进团队”的要求，制定项目推进方案和年度计划，明确责任分工，落实责任分解；建立工作台账，及时掌握项目推进中存在的问题，优化项目推进方案；建立健全跟踪督办制度，全程跟进项目实施，如期推进项目建设和资金使用。

（三）要做好前期工作。总结过去的工作经验，由于个别项目单位抱有“重建设轻前期”的观点，前期工作不够扎实，对项目前期阶段的可行性研究不深入，风险预估不充分，导致实际推进过程中遇到难题却未能及时解决。各项目单位应转变思路，更加重视项目前期工作的开展，认真开展项目前期调研，深入分析可行性、风险点，做好万全保障措施，为后续工作顺利开展奠定良好基础。

广州市越秀区发展和改革局

2018年1月17日