

关于广州市越秀区 2024 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2025 年计划草案的报告

——2025 年 2 月 26 日在广州市越秀区第十七届
人民代表大会第五次会议上

广州市越秀区发展和改革局局长 刘震海

各位代表：

受越秀区人民政府委托，我向大会报告越秀区 2024 年国民经济和社会发展规划执行情况与 2025 年计划草案，请予审议。

一、2024 年国民经济和社会发展规划执行情况

2024 年以来，我区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面贯彻习近平总书记对广东、广州系列重要讲话和重要指示精神，认真落实省委“1310”具体部署和市委“1312”思路举措，锚定经济建设中心工作和高质量发展首要任务，坚持稳中求进工作总基调，认真执行 2024 年国民经济和社会发展规划，加快发展新质生产力，越秀现代化建设取得扎实成效。主要呈现以下特点：

（一）经济增长保持韧性，内需潜力逐步释放。

经济运行承压前行。深入开展稳增长攻坚“日研究、日调

度”，以确定性工作应对不确定变化，经济运行呈现“前高后稳”，全区地区生产总值增长 1.6%。推动一揽子增量政策有效落地，“两新”“两重”加力实施，开展攻坚四季度专项行动，创新开展暖企服务“六件事”¹，助力房地产等行业走稳向好，批发、零售等领域逐月边际改善。抓实财政收入保障，全年实现一般公共预算收入 59.64 亿元、创历史新高水平，可比增长 13.2%。完成第五次全国经济普查，新增“四上”单位超 500 家、近三年最多。

2024 年主要指标完成情况

指标名称	完成情况
地区生产总值	增长 1.6%
社会消费品零售总额	增长 0.5%
一般公共预算收入	可比增长 13.2%
城镇新增就业人数	30019 人
单位 GDP 能耗下降率	—— ²

消费市场稳步回暖。打好消费提振“主动仗”，策划开展“古越今秀 悦享精彩”品牌系列主题促销活动约 300 场，社会消费品零售总额增长 0.5%、比前三季度提升 1.3 个百分点。释放“以旧换新”乘数效应，区街联动铺开“四进”系列活动，实现以旧换新销售额超 20 亿元。夜间经济带动“烟火气”，打造“食在广州 尝来越秀”IP，高标准建设北京路美食区“三区三带”，北京路—海珠广场商圈、环市东商圈入围首批广州市都会级羊城夜市先

¹ 暖企服务“六件事”，即：税源巩固、安商服务、纳统归集、线索挖掘、回迁动员、纾困解难。

² 2024 年单位 GDP 能耗下降率预计 2025 年上半年由市统一公布。

行区。激发文旅消费热度，策划“广府味·幸福年”“兰缘盛荟·花开越秀”系列文商旅融合项目，北京路 1.4 公里步行区域全线贯通，A 级景区国庆客流增长 12.6%，旅游业营收增长 24.6%。

项目投资有力支撑。全区固定资产投资增长 17.8%、增速全市第一。基本建设和更新改造、房地产开发投资均两位数增长。全力拉满“进度条”，落实“项目库+项目专班制+全过程管理”工作机制，65 个“攻城拔寨”项目完成投资 47.88 亿元、赶超时序进度 18.5 个百分点，东风东路小学等 10 个项目开工建设，港汇高端服务商业综合体等 12 个项目竣工投用。靶向攻坚“再发力”，南洋电器厂项目实现开工，大小马站书院群保护项目北地块完成考古，市正骨医院新院区等总投资超 10 亿元项目取得实质突破。夯实资金“硬支撑”，制定实施《进一步健全越秀区项目谋划生成落地要素保障机制若干措施（试行）》，多渠道谋划争取专项债、超长期特别国债等资金 49 亿元。

（二）科技创新有效赋能，产业功能向新提质。

科创活力竞相涌动。成果清单加速兑现，联合中山大学知识产权中心支持 43 个科研项目转化，粤港澳大湾区生命健康成果转化及临床研究平台支持的 10 个成果转化项目完成验收。新增省级以上科学技术奖 61 项，PCT 国际专利申请量增长 18.9%。科创实力稳步提升，新增省重点实验室 11 家、工程技术中心 14 家，广东电力通信科技、南网互联网公司入选国家级专精特新“小巨人”企业，全区高新技术企业营收首次突破 1600 亿元。加快融合人才链、资金链，出台“越揽众星”人才引

育扶持办法，与省科学院共建人才交流互荐机制，发行全国首单智慧建设概念知识产权证券化产品，知识产权质押融资增长22.2%。

创新街区集聚成势。因势利导拓展创新街区格局，有效改造盘活物业50万平方米，招引315家企业入驻，入选中国科创街区建设实践优秀案例。全面打响品牌建设，组建创新街区联盟，正式发布创新地图。聚焦四大产业主题打造重点项目，中博大厦成功盘活形成产业运营与科技成果孵化基地，中医康养区首期国医坊项目建设如火如荼，环东广场、天泰大厦、星之光数字体育产业园等片区串珠成链，以点带面示范效应初步显现。

新兴产业多点开花。加快布局数字经济，大模型与算法赋能服务中心、广州数交所越秀服务专区相继成立，数字经济实现增加值近200亿元、增长5.5%。生物医药与健康产业人才、资金、项目持续汇聚，新引进上药控股广东、驭时医药等主题企业21家，环东广场全国首个CRO产业地标运营中心满租运营，生物医药与健康产业实现增加值超400亿元、增长3.6%。探索布局低空经济，组建低空经济专班，出台实施低空经济发展行动方案，初步形成“1+1+N”低空发展格局³，广州城投低空产业投资有限公司、广州吉祥鸟低空科技有限公司成功落地，首条低空物流航线珠江“低空一号”试飞成功。

企业引育全面升级。主要领导挂帅、专班统筹抓好全区招商工作，梳理优质招商载体超100万平方米，运用应用场景机

³ 以“低空创新研发”为引领，“低空智慧运营”为拓展，搭建众多应用场景。

会清单库招商安商。依托数字化平台，搭建“首席服务+楼宇经济工作群”，实现招商安商服务集成化。引进南方电网数字电网集团等央企、百强和区域总部项目 43 个，世界 500 强投资项目数量全市第一，总部企业达 80 家，跻身“中国楼宇经济（总部经济）标杆城区”前十榜单。“政策+服务”赋能企业成长，推出“越创未来”创新创业服务体系，聚合创业辅导等超 50 项“零成本”服务，实现科创型企业全周期管理。率先出台“民营经济 18 条”，新增 6 家市中小企业服务站，2 家企业跻身全省民营企业百强，民营经济增加值近 700 亿元、占 GDP 比重达 19.6%。

（三）改革攻坚取得突破，区域协调走深走实。

“百千万工程”大步朝前。实施“百千万工程”十大行动⁴，落细落实 117 项年度重点任务、32 项集成式改革举措，6 条街道在市“百千万工程”考评中获优秀等次、占全市 1/6，黄花岗街作为全市代表分享优秀经验。做实做细省内横向帮扶协作和市域结对互促，拨付帮扶协作专项资金 3.57 亿元，湛江市霞山区、赤坎区、遂溪县三地“反向科创中心”已投入使用，国家超算广州中心赤坎智慧港顺利揭牌，赤坎区长者饭堂全域服务、霞山区社卫中医馆、越霞劳务合作驿站等民生帮扶项目广受好评，越秀—遂溪对口帮扶协作工作经验在全市推广。谋划升级北京路“惠农集市 2.0”，打造辐射全省 21 个地市的农特产品展销阵地，获得各方肯定。

重点领域改革更加深化。滚动推进贯彻落实二十届三中全

⁴ “百千万工程”十大行动：现代产业扩容行动、动力倍增竞跑行动、人居环境提升行动、公共服务均衡行动、历史文脉赓续行动、治理效能提升行动、赋权强街增能行动、亩均效益提升行动、城乡携手共进行动、万千先锋助力行动。

会“三张清单”，一批可感可触的改革举措加速谋划，“普惠托育一体化发展”被省委改革办作为典型案例推广。深入开展“干部作风大转变 营商环境大提升”专项行动，以“1+5+12”工作体系高位推进，迭代实施营商环境 7.0 改革，落地 20 条首创性、引领型举措，获评“中国楼宇经济营商环境示范城区”。“信用越秀”综合信用服务平台获评省信用应用创新“揭榜挂帅”行动优秀项目，“信用+水电气”模式纳入全省优化县域营商环境典型案例，信用建设年度考核连续五年全市第一。完善“迁入指尖办”服务，企业迁移审核 1 天办结，外资企业商事登记流程不断简化，新注册外资企业增长 51.3%。深化数字政府建设，GI 系统对接越秀先锋实现区街覆盖、一键调度，连续两年入选“中国新型智慧城市五十强区”。

湾区交流渠道不断拓宽。积极参与机制对接，主导或参与制定“湾区标准”47项，与深圳龙华等18个地区结为“跨域通办”合作关系。集聚香港知识产权问询点等资源，建成全市首个综合性知识产权公共服务中心，湾区企业办理业务占总量比重超九成。产业协作不断深化，粤港澳大湾区生命健康产业创新区建设总体方案正式实施，“港澳药械通”指定医疗机构扩展至10家，“香港长者医疗券大湾区试点计划”“广东院舍照顾服务计划”等政策落地显效。生活交往更为便利，率先全市发布《越秀区港澳人士服务指南》，举办系列人文交流活动，大湾区职工之家（越秀）顺利建成，港澳子弟班办学内涵式发展。

（四）老城提质步伐加快，人居环境有序改善。

空间载体焕新提质。全力推进城中村改造，瑶台村项目获国开行、农发行城中村改造专项借款授信，首开区建设如期启动，登峰整治提升项目获1062万元中央补助资金支持，已完成施工招标。加速布局重点片区功能提升，环市东青龙坊片区明确做地主体，广州站站城产居一体化地区等7项控规方案获市批复，“一方惠福·一方长堤”华丽转身，火车站片区预计拓展800万平方米优质空间。低效用地和闲置物业加速盘活利用，广大路地块二十年遗留问题得到协调化解，连同广州大道中地块双双完成出让，沉寂多年的建业大厦获批重建。盘活机关国企闲置物业2.9万平方米，推动公有物业服务教育、医疗等公建配套累计3.8万平方米。

城区品质提档升级。新建3座小型垃圾转运站，建成5

个环卫保洁高品质示范街，路面垃圾直收直运全面取消。提速推进五大流域道路大中修及周边环境整治工程，完成建设大马路等路段改造。铁路沿线环境专项整治压茬推进，违建治理 13.66 万平方米、完成率连续三年全市第一。绣花功夫打造品质街区，完成大沙头片区改造，第三批 18 个老旧小区品质提升项目重要节点完工。省体育场、越秀山体育场等 3 个环境提升项目进场施工，全会场馆周边建设有序推进。

生态风貌更趋优美。开展全市首个生态为民试点工作，顺利发布“山水花城 越秀越美”生态品牌。全力推进绿美越秀“1+7”工作任务，顺利完成活力精品绿廊提升美化工程，高标准建成 1 公里农林下路绿道，全区新增绿地、立体绿化 6312.07 平方米、2138.28 平方米，累计建成口袋公园 63 个，越秀公园“双碳”主题园入选生态环境部绿色低碳典型案例。“一江五涌六湖”水环境稳定向好，东濠涌入选全市首批“美丽河湖”优秀案例，沙河涌、驷马涌流域基本形成雨污分流体系，麓湖小微湿地入选全省 2024 年度“小微湿地+”试点建设名单。紧抓空气污染防治，空气质量创有记录以来最优水平。有序推进“无废城市”建设，区级党政机关、省级绿色学校等全面建成“无废细胞”。

（五）靠前响应急难愁盼，民生福祉持续增进。

惠民保障更加有力。优化托育服务供给，搭建“1+18+N”区—街—社区三级普惠托育体系网络，18 个“公建民营”街道普惠托育园全部建成开园，托位总数增长 77.1%。建设老年友好型城区，联合市胸科医院、市一医院组建医养联合体，

六榕街等 3 条街道颐康中心成功入选广州市引领性颐康中心、全市最多，实现医康养护全链条服务。突出做好就业保障，举办招聘会 207 场次，新增就业人员超 3 万人，超额完成预期目标。落实重点人群保障服务，新增解决 783 户中低收入家庭住房困难，发放社会救助补贴资金 1.85 亿元。双拥模范区创建考评连续十一年居全市第一，“越传承 粤引领”项目获全省首届退役军人志愿服务大赛一等奖。

品牌服务再上新阶。持续优化教育服务，挖潜新增 2867 个基础教育优质学位，新组建东风东等 3 个区属小学品牌教育集团，贸易职中跻身全市首批综合高中试点学校，成功入选全国义务教育教学改革实验区、全市唯一。分级诊疗体系不断完善，省人民医院—越秀区医联体基本实现门诊号源下沉、住院双向转诊等合作，社区医院占比居全市首位。全国基层中医药工作示范区、慢性病综合防控示范区分别通过省、市评审。文化事业蓬勃发展，百年建筑文德楼修缮开放，20 个单位入选广州市非遗传承基地，跻身广州市群众文艺创作综合排名前三。组织群众性体育活动超 500 场（次），建设越秀区体教融合示范基地（学校），与八一实验学校等 10 所学校达成共建协议。

公共安全常抓不懈。扛好省市窗口重责，圆满完成党的二十届三中全会、广交会等重大节点安保维稳任务，平安广州建设保持全市前列，入选 2024 中国社会治理百强区。严厉打击违法犯罪行为，110 案件类警情同比下降 20.5%。深入开展城中村等重点区域专项排查整治，电诈、涉赌警情分

别下降 16.9%、19.9%，电诈综合打击成效居全市第一。食品药品安全考核连续多年获得 A 级，未发生较大以上生产安全事故和自然灾害人员伤亡。优化区级储备粮油结构，新增 650 吨区级储备食用植物油，储备小麦、大米实现科学轮换。

虽然我区经济社会发展总体平稳，但仍存在不少困难挑战：优势行业支撑作用有所减弱，短期内经济回稳基础尚不牢固；动能转换还需提速，新增长点培育壮大任重道远；城市治理精细度、民生服务均衡度有待进一步提升。对此，我们必须高度重视，切实采取措施，认真加以解决。

二、2025 年国民经济和社会发展规划安排建议

今年是“十四五”规划的收官之年，是“十五五”规划的布局之年，也是全运会举办之年，做好经济社会发展工作意义重大。今年工作的总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，持续深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会以及中央经济工作会议精神，全面贯彻落实习近平总书记对广东、广州系列重要讲话和重要指示精神，认真落实省委“1310”具体部署及市委“1312”思路举措，紧紧围绕“拼经济、保安全、办全运、提品质”工作主线，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，扎实推动高质量发展，进一步全面深化改革，扩大高水平对外开放，加快建设现代化产业体系，努力推动经济持续回升向好，不断提高人民生活水平，保持社会和谐稳定，高质量完成“十四五”规划目标任务，开创老城市新活力引领区、高能级国际大都市核心区建设新局面，为广州继

续在高质量发展方面发挥领头羊和火车头作用作出新的更大贡献。

根据以上思路，提出 2025 年我区经济社会发展主要预期目标如下：

- 地区生产总值增长 4%左右；
- 社会消费品零售总额增长 3%；
- 一般公共预算收入可比增长 5.3%；
- 城镇新增就业人数完成市下达目标；
- 单位 GDP 能耗下降率完成市下达目标；

为确保完成各项目标任务，建议重点抓好以下七个方面工作：

（一）突出重大战略落实，寻求区域协作最大公约数。以头号力度纵深推进湾区建设和“百千万工程”，紧抓机遇向湾区、向腹地拓展纵深，通过各方优势资源集聚对接实现互利共赢。

拓展湾区融合新维度。拓展“信游珠三角”品牌建设，优化跨域跨境文旅消费体验。实施“五乐计划 2.0”，提升港澳青年创新创业服务质效。探索粤港澳三地协同参与志愿服务模式，依托盐运西“志院”社区加快三地志愿服务组织进驻，打造“小社区 大湾区”基层治理工作品牌。紧抓“港澳药械通”“长者医疗券”“广东院舍照顾服务计划”等政策落地机遇，持续强化跨境医疗、养老便捷供给，推动优质中药院内制剂跨境到澳门使用。加强湾区间政务联通，与更多地区建立“跨域通办”合作关系。创新司法领域合作模式，打造涉港澳法律

服务全领域融合圈。新增缔结 2—3 对穗港澳台姊妹学校(园)和国际友城姊妹校，探索开展三地师资短期交流任教。

谋划“百千万工程”新范本。深化“一区一策”“一街一策”，纵深推进“百千万工程”集成式改革，因地制宜培塑一批改革创新和典型培育重点项目。发挥中心城区大市场、大后方资源优势，探索新型消费帮扶越秀模式，推动北京路“惠农集市”2.0 改造提升，强化医疗、教育、养老、就业等领域民生帮扶。深化与湛江市“两区一县”产业共建合作园区建设，提速广州越秀（遂溪）绿色健康食品共建产业园等建设，依托赤坎、霞山、遂溪“飞地科创中心”服务三地精准招商，探索形成“孵化在越秀、转化在县镇”的协作模式，蹚出城乡携手共进新路。

（二）实施产业优势再造，点燃新质生产力主引擎。衔接广州市“12218”现代化产业体系，统筹兼顾使命所在和越秀所能，寻找产业发展的转型增量、新兴增量、要素增量。

推动主导产业巩固延伸。支持生物医药与健康产业向高端链条延伸、实现首位突破，编制印发产业发展规划和白皮书，布局“东核心、西特色”两大产业集聚区⁵，新引进生物医药与健康企业和项目不少于 50 个，推动医学数据中心等项目建设，竞速康养、CRO 等细分赛道。支持批发龙头企业牵头组建供应链产业联盟。围绕广州流花数贸中心等平台打造“跨境电商+市场采购+专业市场”协同格局，推动更多专业市场数字化、综合化转型，打造内外贸一体化发展新模式。探

⁵ 东指中山大学附属第一医院、省人民医院所在的东山口片区，西指中山大学附属第二医院、省中医院所在的大德路国医坊等片区。

索建设养老金融（广东）示范区，深化数字人民币试点工作，年内增加超 30 个应用场景。鼓励金融机构支持辖内基础设施、城市更新等领域建设，探索助力专业市场“上数纳统”，不断扩大金融“服务圈”。

促进特色产业集聚壮大。引导文创产业向动漫游戏、演艺文娱等方向深度拓展，提升广报阡陌间、686 创意园等运营质效，提升“演出经济”能级。优化超高清视频小镇“一镇三园”核心功能，推进得宝未来城、综合配套工程等项目建设，加快落地国家广播电视总局重点实验室、工信部电子知识产权中心大湾区（广州）工作基地，提质打造国家超算广州中心越秀分中心等平台。推动广告、人力、会计、法律等专业服务规模化发展和链式拓展，成立行业协会，支持 289 园区争创省级广告产业园区，强化知识产权、科技服务等行业面向技术密集型产业支撑效能。

抢占未来产业发展先机。加速布局低空经济，建设起降点等一批低空基础设施，探索在“低空+医疗”、“低空+物流”等领域落地一批应用场景，支持率先开展无人机医疗运输，推动创新元素向低空集聚。推进全域数字化转型，加快盘活流通数据资产，推行“数据要素×”专项行动，设立数据要素创新中心，培育数据经纪人生态体系，挖掘 20 个以上行业数据应用场景及典型案例，以数据赋能业态实现“裂变式发展”。

（三）强化全域创新驱动，激活高质量发展新动能。把握“科技回归都市”新趋势，坚持市场导向完善创新体系、提升创新效能，走好全域创新发展路径。

完善市场化协同创新模式。紧密联系市场需求，逐步打造重点企业牵头、大院大所支撑、资金人才争相参与的创新模式。增强企业自主创新“登高”能力，建立科技领军企业培育壮大机制，释放专精特新中小企业发展潜力，力争新认定高新技术企业达 150 家、科技型中小企业突破 800 家。支持大院大所提升基础研究策源能力，推动医疗创新联盟等创新平台建设，组建创新联合体开展关键共性技术攻关。落实“越揽众星”政策体系，优化人才入职、安居等全流程服务，实施“科技产业金融一体化”专项，探索设置科技创新政府引导基金，促进人才、资金向中心城区汇聚。

构筑开放式活力创新空间。以无边界理念擦亮创新街区名片，推动街区格局拓展和主题深化。系统梳理机电大厦、省科学器材大楼等全区产业载体资源，推动“创智同行 智驭未来”活动系列化、品牌化，举办不少于 20 场对接沙龙，全面调动创新联盟成员积极性，不断聚投资量、出实物量，依托物理“小空间”实现创新资源融通效率“大提升”。贯彻靶向打点—全域创新实施路径，依托新富熊大厦探索打造网信产业园，围绕东山领汇广场商业裙楼和拓业大厦协同导入大健康等新业态，聚焦沿线青年创新服务平台纵深打造小北青年创想街区品牌，形成创新项目多点开花、标杆项目乘势而上新局面。

推出标志性创新事项清单。畅通“院内院外”成果转化链条，支持中山大学、广州医科大学等院校建立概念验证中心、小试平台，鼓励广州市创新药物临床试验服务中心等平台携

手高水平研究型医院、CRO 机构等多方力量，推动临床成果从实验室走向市场。创新重点产业人才开发培育机制，打造细分领域产业人才队伍，切实形成以产引才、以才促产、产才融合的发展格局。促进“知产”向“资产”盘活，深化国家知识产权服务业高质量集聚发展试验区建设，加大高价值专利培育力度，力争有效发明专利拥有量增长 15%，推广知识产权质押融资，构建供需匹配、精准对接、协同高效的专利产业化服务体系。

（四）深挖有效需求潜力，构建消费投资良性互促格局。
落实扩大内需政策方针，全力推动消费回暖、强化项目支撑，双向发力拓展增量。

推动消费扩容提质。将促消费和惠民生紧密结合，接续开展以旧换新系列活动，全力组织促消费品牌活动 300 场，落实全市“食在广州”优惠券滚动发放，切实提升消费能力、意愿和层级。落实服务消费专项政策，推进一刻钟便民圈建设，增加家政、托育等消费供给。促进消费场景更加多元，培育会展经济、首店经济等消费热点，加快建设一方东山二期、高第街金鸿顺等文旅项目，抓住入境游“流量密码”，引导客群流量转化为消费增量。谋划办好银发集市、智慧康养等线上、线下主题活动，打造“乐活越秀”银发经济特色品牌。提档建设核心商圈，深化北京路美食区建设，加快羊城夜市先行区创建，加大临街沿路店铺盘活利用，打造“一街一特色”商街体系。

强化项目投资牵引。加力推动“两重”项目建设，积极争

取新一批专项债券、超长期特别国债等上级财政资金支持。支持越富基金发挥以投促引效能，激发民间投资活力。坚持问题导向，强化项目管理，力争保隆生命健康商业大厦、越秀区健康友好街区周边改造提升工程等项目竣工投用，推动65个重点建设项目完成投资超41亿元。前瞻谋划一批战略性、引领性、标志性的“十五五”重大工程项目，不断提高项目成熟度、储备度、优先度。用好载体、场景、产业链图谱三张清单，力争引进优质项目不少于300个，引进百强、央企投资项目及区域总部项目不少于20个。

（五）破解体制机制障碍，助力要素资源精准配置。坚定贯彻“两个毫不动摇”，推动标志性改革举措落地见效，擦亮营商环境品牌。

接续谋划营商环境改革。做强“越创未来”品牌服务，进一步集聚产业创新资源，完善“起步—初创—加速—成熟—上市”全周期全要素创业服务体系。深化“信用+社会治理”改革创新，拓宽在民生消费领域场景应用，形成“信用+产业”融合发展新模式。健全小微企业融资协调机制，围绕5项标准、聚焦3项清单、依托2个平台⁶，全面开展“千企万户大走访”行动，着力破解小微企业融资难、贵、慢。推行重点行业白名单、执法“观察期”等制度，实行“一年最多查一次”“非接触式监管”等包容监管。深化政策优化兑现专项行动，优化区一体化平台粤财扶助事项相关功能，延伸“免申即享”事项范围。优化智慧化政务服务，实现政务服务事项全部全程网办。

⁶ 5项标准（合规持续经营、固定经营场所、真实融资需求、信用状况良好、贷款用途依法合规），3项清单（目标企业清单、申报清单、推荐清单），2个平台（广东省“粤信服”平台和广州市“信易贷”平台）。

深化市场经济体制改革。推行“一站式”证照主题联办套餐，简化个体工商户转型升级登记流程，落实企业注销线上线下一体化办理，不断畅通“准入”“退出”机制。推进公平竞争审查，加强反不正当竞争执法。落实落细促进民营经济发展壮大 18 条措施，完善防范和化解拖欠中小企业账款长效机制，探索街道商会网格化联系服务民营企业，全面完成国企改革深化提升三年行动，扎实贯彻“两个毫不动摇”。深化财政零基预算改革，强化预算约束管理、业财联动和绩效评估，将更多财力投入关键领域。

（六）践行内涵式发展路径，增强中心城区综合承载力。以高水平规划和空间盘活提升土地价值，坚持促宜居和增韧性并举，打造集约化可持续发展样板。

提升规划建设水平。全面实施新一轮区级国土空间总体规划，优化“一横三纵三片”空间布局，谋划完善“十五五”规划纲要—专项规划—国土空间规划全体系。依托“指挥部+公司”工作机制，加快火车站片区首期启动地块滚动开发，推动瑶台村、西坑村、登峰村分类改造压茬实施。完成新开工安置房 2000 套以上，探索专项借款购买存量商品房，建立健全“房票安置”制度。用好直管房支持区内公建配套需求，联合安居集团完成 3 万多套公有物业管理权移交任务。开展住宅房屋改造民心工程，探索危旧房屋“自筹资金、拆危建新”模式，开展 2 个以上危旧房改造试点项目，谋划推进北京路南段和省医—中山医片区连片改造项目，完成 18 个老旧小区品质提升项目，推动军队老旧小区提速改造。

推动街区面貌焕新。深化“无设计不建设”理念，创新城市品质提升项目前期谋划“熟化”机制，完善项目谋划工作指引等相关配套路径与模式，从源头抓好设计质量。完成 30 余条道路大中修项目。从细治理市容市貌，深化推进“社区绣花”“门前三包”两大行动，深化背街小巷整治，18 个街道全面开展全域服务治理。新开展第五立面提升 10 万平方米。探索“智慧城管”创新品牌建设，完善落实 1+N 环卫全链条管理机制。务实做好“里子”工程，有序开展市政设施、水环境等空间品质全要素提升，探索实施下沉式停车场等项目试点。

完善绿色生态体系。积极参与国家环境健康管理试点建设，遵循“美丽单元—美丽细胞—美丽工程”路径，全面建设美丽越秀，打好蓝天、碧水、净土保卫战。落实绿美越秀“1+7”工作任务，开展第二批生态科普宣教点建设，扎实推进省生态环保督察整改，做好迎接第三轮中央生态环保督察准备。倡导推广“壹平米”绿色生活理念，高标准推进窗阳台绿化和花卉产业高质量发展项目，持续打造“壹方小苑”“美丽阳台”等社区精致景观，打造一批生态社区。持续助推“无废城市”建设，打造全市首批数量最多的“无废细胞”示范点。推动重点用能设备综合节能改造，完成“十四五”能耗下降目标。

（七）用心书写民生答卷，绘就邻里社区幸福图景。践行人民至上理念，不断提升医教文体服务水平，兜牢民生保障。

擦亮公共服务品牌。推动教育资源扩容提质，冲刺全国

义务教育优质均衡发展区和学前教育普及普惠区创建工作，升级迭代“669”学区化集团化办学格局，推动部分区属教育集团适时扩增成员校，新增基础教育学位供给 1600 个以上。开展新一轮校园基础设施功能改造和设备更新提升，完成东风东路小学改扩建等 11 个校园改造工程。持续提升基层医疗能力，争取 7 成以上基层医疗卫生机构达到国家推荐标准，全力创建省级慢性病综合防控示范区。丰富群众性文化活动，加大西湖花市、广府庙会、兰缘盛荟、海丝文旅周等特色文化名片宣传，开展各类红色研学和广府文化推广活动不少于 80 场次，覆盖全区 13 万中小學生。

催生全民运动热潮。抓紧十五运会和残特奥会保障筹备，加强无障碍环境建设，开展东较场周边环境整治，推动 33 个城市品质提升项目落地，构建一轴、一门户、三场馆、多路径的城市品质提升格局⁷。以体育带动“吃住行游购娱”消费链条，引入新兴水上运动等区域性、专业性赛事品牌，谋划业余赛事进街区、进商圈活动，推动赛事流量转换为消费能量。创新发展体育产业，加快星之光体育产业园区数字化升级，实现健身服务、场馆设施管理等数字化升级。写好“后全运”文章，补齐全民健身设施短板，更新维护老旧健身设施设备 90 处以上，打造社区“10 分钟健身圈”。

牢牢兜住民生底线。构建就业友好型发展模式，发挥“劳务夜市”“网络集市”“零工超市”三个市场和全方位、多维度就业驿站服务体系作用，组织召开各类招聘会 100 场以上，力

⁷ 构建一轴（传统中轴线）、一门户（新河浦）、三个场馆（广东省体育场、越秀山体育中心、广东体育馆）、多个路径（片区）支撑的城市品质提升格局。

争全年城镇新增就业 1.85 万人以上。聚焦“一老一小”社会关切，推进城市社区嵌入式服务综合体项目建设，为不少于 1.5 万名 65 岁以上常住人口提供认知功能筛查。强化全区“1+18+N”普惠托育网络，建成区级托育综合服务中心，力争每千常住人口托位数达到 7.1 个。深化省级儿童友好示范区建设，打造儿童友好空间建设和儿童参与“越秀样本”。健全住房保障体系，解决 760 户新增中低收入家庭住房困难问题，发放租赁补贴 2500 户以上。开展退役军人服务站“荣誉站长”试点，擦亮“越传承”退役军人和双拥工作品牌。

强化安全风险防范。加强广州全运会越秀场馆周边食品安全保障，上线“港澳药械通”数字监管系统，落实落细食品安全“两个责任”。完善储备粮油监管制度，做好市场流通粮油监管，兜牢粮食安全保障。加强全区应急抢险救灾物资保障体系和能力建设，完善安全生产检查“一套标准规范”，完成三防抢险物资仓库建设。深化“情指行”一体化建设，完善“两队一室”基层警务建设，巩固社会治安防控成果。提档升级民间金融消费者权益保护中心，完善地方金融组织监管机制，打造金融安全示范区。

