

2017 年越秀区经济运行情况分析

今年以来，我区着力推动结构优化、动力转换和质量提升，全区经济运行向好；经济活力、动力和潜力不断释放，稳定性、协调性和可持续性明显改善，为全面实现小康社会、完成“十三五”发展目标打下坚实基础。

一、经济指标任务完成情况

——地区生产总值（GDP）3193.42 亿元，同比增长¹6.1%。

——社会消费品零售总额 1338.07 亿元，增长 7.5%。

——商品销售总额 11887.07 亿元，增长 8.0%。

——固定资产投资额 268.88 亿元，同比下降²20.4%。

——税收收入 357.75 亿元，增长 3.0%。

——一般公共预算收入 54.37 亿元，增长 4.7%。

——实际利用外资 513 亿美元。

——外贸进出口总值 800.62 亿元，增长 7.9%，其中，外贸出口总值 499.36 亿元，增长 4.5%；进口总值 301.26 亿元，增长 14.1%。

二、经济发展亮点

（一）经济质量效益有效改善。

1、内外需总体平稳。

¹ 下文简称“增长”。

² 下文简称“下降”。

消费市场保持平稳增长。社会消费品零售总额 1338.07 亿元，增长 7.5%；升级类商品消费快速增长，烟酒、体育娱乐用品、通讯器材、文化办公、机电产品及设备等规模以上商品零售额增速均超 30%。

开放型经济水平不断提升。对外贸易方面，外贸进出口总值 800.62 亿元，增长 7.9%。吸收外资方面，新增外资企业 742 家，增长 34.9%；实际利用外资 4.39 亿美元，合同外资转化率 66.93%，批准外商投资设立项目 513 个。

2、经济效益持续提升。

全区实现一般公共预算收入 54.37 亿元，实际增长 4.7%。一般公共预算支出 121.11 亿元，增长 21.8%。

全区实现税收收入 357.75 亿元，增长 3.0%。其中，国税收入 184.01 亿元，增长 2.2%；地税收入 173.73 亿元，增长 3.8%。

企业效益好转，全区 357 家营业收入超亿元批发零售业企业利润总额达 74.06 亿元，增长 6.6%；12 家营业收入超亿元住宿餐饮业企业利润总额达 6.47 亿元，增长 98.0%；规模以上服务业企业营业利润增长 32.2%。

经济集约度进一步提升，地区生产总值密度 94.48 亿元/平方公里，税收密度 10.58 亿元/平方公里，均保持全市各区之首。

3、经济内生动力不断增强。

民营经济发展后劲足，实现增加值 709.58 亿元，增长 6.1%；占 GDP 的 22.22%，同比提高 0.32 个百分点。

市场主体活力迸发，全区实有商事主体 152143 户，增长 8.6%；注册资本总额（认缴）1046.45 亿元，增长 1.2 倍。

新增单位拉动作用显著。2016 年新增入库的 212 家批发和零售业企业拉动规模以上批发和零售业销售额增长 3.81 个百分点，25 家新增住宿和餐饮业企业拉动规模以上住宿和餐饮业营业额增长 0.6 个百分点，203 家新增规模以上服务业企业拉动规模以上服务业增长 0.6 个百分点。

（二）现代产业体系加快构建

1、金融业和健康医疗产业推动主导产业平稳增长。

四大主导产业实现增加值 2087.68 亿元，增长 5.8%，占全区 GDP65.37%。其中，金融业实现增加值 959.37 亿元，约占全市金融业增加值 5 成；商贸业实现增加值 591.70 亿元，约占全市商贸业 2 成；健康医疗产业实现增加值 315.64 亿元，占全区 GDP9.88%；文化产业实现增加值 220.97 亿元，约占全市文化产业 2 成。

2、现代服务业成为经济增长的重要支柱。

现代服务业实现增加值 2237.69 亿元，增长 6.3%。租赁和商务服务业成为现代服务业的中流砥柱，行业营业收入 835.80 亿元，增长 11.5%。

3、总部楼宇经济效益提升。

总部经济实现增加值 1562.95 亿元，增长 6.2%，占 GDP 的 48.94%。全区共 380 家总部型企业，贡献税收 280 亿元，增长

14%；世界和中国 500 强区域总部或分支机构 86 家，其中市认定总部企业 72 家，占全市近 20%。

楼宇经济特色显著，全区建成重点商务楼宇 366 栋，近 1000 万平方米；新评定星级商务楼宇 32 栋，平均每栋贡献税收近 2 亿元；新增税收亿元楼宇 8 栋，累计 60 栋；连续三年获评“中国楼宇经济十大活力区”。

（三）新动能带动作用凸显。

信息技术产业快速成长，互联网和相关服务业实现营业收入 17.86 亿元，增长 38.4%。

新金融机构集聚发展，广州民间金融街已引入互联网金融机构 87 家，基金公司 14 家，融资租赁公司 4 家，商业保理 12 家。

新业态蓬勃发展。供应链企业增势迅猛，广东广物供应链管理有限公司、广州致新康德医疗供应链管理有限公司等 6 家企业总营业收入增速超过 80%。网上销售增长持续强劲，通过公共网络实现的商品销售额增速达 80.8%。物流行业发展势头良好，广州顺丰速运有限公司、优比速包裹运送广东有限公司等持续快速增长。

（四）供给侧结构性改革扎实推进。

商品房库存规模 47.95 万平方米，年度去库存任务全面完成。企业直接融资比例进一步提高，上市（挂牌）企业数增长 17.6%。降低、取消和停征 16 项行政事业性收费，为企业和个人减负 2055 万元。补短板任务基本完成，全区使用“互联网+”技术的“智慧”

停车场比例达 31.1%；老旧小区微改造扎实推进，完成既有住宅加装电梯 50 台。

（五）营商环境显著改善。

2017 年我区获得全国县区政府政务透明度评比前十名、公共服务满意度连续 4 年蝉联全省第一、2016 年度广州城市治理人类发展指数金奖等一批重要荣誉。

一是全面提升政务服务水平，推行“一窗”集成服务模式和“互联网+政务服务”改革。**二是**营造便利化准入环境。为企业开办降门槛，实行名称自主申报和外商投资企业实施准入负面清单管理模式；实施注册登记独立审核制度，推行商事主体设立“容缺机制”，扩大“银商通”服务网点，启用越秀区商事登记办事指南“二维码”。**三是**加强企业信用监管，加强失信联合惩戒，共培育“守合同重信用”企业和个体工商户 510 户，增长 9%。

（六）创新驱动战略深入实施。

加快培育科技创新企业。预计全区新增认定高新技术企业 226 家，增长 69%。新增科技创新小巨人企业 115 家，增长 1.2 倍。新增市认定企业研发机构 22 家，增长 84%。新增上市（挂牌）企业 11 家，位列全市第四。新增广州股权交易中心挂牌企业 90 家，增长 32%。

不断加大人才引进和培养力度，新增省创新创业团队 1 项、市创业领军团队 3 项、市创新创业服务领军人才 2 人、市杰出产业人才 3 人。

（七）新载体支撑有力。

广州民间金融街规模效应日益凸显。截至 12 月底，园区内入驻机构达 562 家，年内新增 37 家；集聚各类民间资本 376.66 亿元，累计为 12 万余户中小微企业和个人客户提供融资超 1881.79 亿元；1-11 月，贡献各项税收约 5.85 亿元，增长约 12%，累计纳税 25.73 亿元。

北京路文化核心区推动文商旅资源优化配置。64 个招商服务预登记项目中，文化创意业项目 30 个，商贸业项目 31 个，健康医疗业项目 3 个。目前已有 36 个项目确认落户，注册资本总约 69.81 亿元人民币。

黄花岗科技园发展持续向好，实现营业收入 687 亿元，增长 15%；实现税收收入 21.33 亿元，增长 15.1%。园区共有市级以上孵化器 12 个，5 家国家级众创空间，文投创工场入选中国最具贡献孵化平台百强榜。

流花展馆商标基地“老广交 IP 硅谷”影响效应开始显现，11 家具有行业影响力的品牌企业意向入驻。

国家版权贸易基地（越秀）助推知识经济发展，推进登记、交易、保护三大平台建设，共引进品牌企业 55 家；版权登记 25633 件，增长 3%。

（八）重点项目建设超额完成年度任务。

截至 12 月底，7 个市重点建设项目中，4 个正式项目累计完成投资 1.62 亿元，投资完成率 112%；3 个预备项目累计完成投

资 1.04 亿元，投资完成率 135%。43 个区重点建设项目完成投资 23.91 亿元，完成年度计划投资的 112.5%；其中，产业项目完成投资 18.32 亿元，占总体完成投资的 76.68%。