附件9

消防设备维保更新项目

一、项目信息

**（一）项目名称**

消防设备维保更新项目

1. **项目主要内容**

 福利院黄埔院区建院已20年，消防管道、消防栓、控制系统等设施已使用多年，现消防控制柜老化失效、消防管道锈蚀漏水、部分消防管道为塑料临时管道、护养区无消防系统。为降低消费安全隐患，保障老人、员工生命财产安全，我院须对院区消防系统进行维护更新，包括更换消防管道、加装和维修消防系统等。

**（三）项目周期**

2021年3月—2021年11月

**（四）资金额度**

项目总额为50.65万元。2021年资助金额为50.65万元，实际支付8.444万元，结余42.206万元。

**（五）项目负责人及联系方式**

项目负责人：陆许资，联系电话：82076991

二、项目成果

**（一）项目完成情况**

已完成设计方案，未动工。

**（二）实际效果**

项目未动工。

**（三）绩效目标完成情况**

已完成设计方案，未动工，绩效目标未达成。

三、存在问题和改进措施

因项目原建设内容从“对院区消防系统进行维护更新，包括更换消防管道、加装和维修消防系统等”更改为“对全院（3个院区）进行消防安全整体改造提升（含消防设施更新），建设内容包括消防管道、消防栓、自动喷水灭火系统、火灾自动报警、消防水泵房及水池改造、消防控制中心、消防应急照明和疏散指示系统，以及灭火器、防毒面具等设施设备的更新改造工程”，项目总投资和实施进度计划有较大调整。目前项目尚未动工，需要重新完善方案，做好项目概算，重新立项。